



PROJETO:

Urbanização do entorno do Centro de Negócios, com a readequação de sala existente ao Projeto Itaqui Labs (inclusive instalação de plataforma cabinada) e reforma dos banheiros; instalação de SPDA e aterramento; revisão da cobertura para instalação de linha de vida e pontos de ancoragem no Porto do Itaqui, em São Luís – MA.

Nº EMAP: 2022.05-PO-GER-1153-0001

DATA: ago/22

REVISÃO:

1

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																	
Item	Descrição	Total com BDI	Tipo	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	
1.	SERVIÇOS INICIAIS	297.502,41	Físico	14,30%	14,30%	14,30%	57,10%										
			Financeiro			42.542,84	42.542,84	42.542,84	169.873,88								
			Acumulado			42.542,84	85.085,69	127.628,53	297.502,41								
2.	ADMINISTRAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS	1.032.516,47	Físico				1,82%	6,57%	13,85%	20,24%	21,05%	17,46%	10,59%	5,85%	2,57%		
			Financeiro					18.791,80	67.836,33	143.003,53	208.981,33	217.344,72	180.277,38	109.343,49	60.402,21	26.535,67	
			Acumulado					18.791,80	86.628,13	229.631,66	438.613,00	655.957,71	836.235,09	945.578,58	1.005.980,80	1.032.516,47	
3.	URBANIZAÇÃO DO CENTRO DE NEGÓCIOS	2.567.109,78	Físico				1,80%	6,40%	13,70%	21,00%	22,10%	17,90%	10,40%	5,20%	1,50%		
			Financeiro					46.207,98	164.295,03	351.694,04	539.093,05	567.331,26	459.512,65	266.979,42	133.489,71	38.506,65	
			Acumulado					46.207,98	210.503,00	562.197,04	1.101.290,10	1.668.621,36	2.128.134,01	2.395.113,42	2.528.603,13	2.567.109,78	
4.	SERVIÇOS GERAIS	104.102,45	Físico								19,50%	34,20%	31,10%	15,20%			
			Financeiro					20.299,98	35.603,04	32.375,86	15.823,57						
			Acumulado					20.299,98	55.903,02	88.278,88	104.102,45						
5.	DRENAGEM	126.603,85	Físico						4,50%	17,50%	32,20%	29,10%	13,20%	3,50%			
			Financeiro							5.697,17	22.155,67	40.766,44	36.841,72	16.711,71	4.431,13		
			Acumulado							5.697,17	27.852,85	68.619,29	105.461,01	122.172,72	126.603,85		
6.	ACESSIBILIDADE	78.729,20	Físico									19,50%	34,20%	31,10%	15,20%		
			Financeiro									15.352,19	26.925,39	24.484,78	11.966,84		
			Acumulado									15.352,19	42.277,58	66.762,36	78.729,20		
7.	SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA	78.791,81	Físico											40,00%	60,00%		
			Financeiro												31.516,72	47.275,09	
			Acumulado												31.516,72	78.791,81	
8.	REFORMA DO CENTRO DE NEGÓCIOS	823.513,95	Físico				1,80%	6,40%	13,70%	21,00%	22,10%	17,90%	10,40%	5,20%	1,50%		
			Financeiro					14.823,25	52.704,89	112.821,41	172.937,93	181.996,58	147.409,00	85.645,45	42.822,73	12.352,71	
			Acumulado					14.823,25	67.528,14	180.349,56	353.287,48	535.284,07	682.693,06	768.338,52	811.161,24	823.513,95	
9.	ADEQUAÇÕES COBERTURA, LINHA DE VIDA, PONTO DE ACONRAGEM, SPDA E ATERRAMENTO	286.093,21	Físico						4,50%	17,50%	32,20%	29,10%	13,20%	3,50%			
			Financeiro							12.874,19	50.066,31	92.122,01	83.253,12	37.764,30	10.013,26		
			Acumulado							12.874,19	62.940,51	155.062,52	238.315,64	276.079,95	286.093,21		
10.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.850,67	Físico												100,00%		
			Financeiro														7.850,67
			Acumulado														7.850,67
11.	DESMOBILIZAÇÕES	9.705,38	Físico												100,00%		
			Financeiro														9.705,38
			Acumulado														9.705,38
Subtotal Mensal					42.542,84	42.542,84	42.542,84	262.571,10	334.902,56	705.338,17	1.026.421,11	1.065.503,28	885.009,24	537.981,32	312.970,86	154.193,00	
Subtotal Acumulado Mensal					42.542,84	85.085,69	127.628,53	390.199,63	725.102,19	1.430.440,36	2.456.861,48	3.522.364,76	4.407.374,00	4.945.355,32	5.258.326,18	5.412.519,18	